

## ОТЧЁТ

### главы управы Пресненского района города Москвы Михайлова Александра Валентиновича на заседании Муниципального собрания ВМО "Пресненское" в городе Москве

#### «Об итогах выполнения Программы комплексного развития Пресненского района в 2015 году»

В целях реализации Комплексной программы развития района за 2015 год в течение года всеми подразделениями управы, службами района проводилась работа по созданию условий для устойчивого социально-экономического развития района и улучшения условий жизни населения в районе.

#### ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ РАЙОНА

В **Пресненском районе** **143** улицы, **43** - внутри Садового кольца, вне Садового кольца – **101** улица. Общая площадь 539 дворовых территорий района составляет **2млн014тыс.762** квадратных метра.

В основном жилищный фонд построен в 1900-1962 годах. До 15 процентов жилых строений в нем относятся к категории ветхого жилья, построенного до 1900 года. В районе 1300 - нежилых строений, 789 жилых домов (из которых 12 - отселенные и полуотселенные).

Количество подъездов	1892
Уборочная площадь района	1млн.615 тысяч квадратных метров
Дворовая территория	1млн. 55 тысяч квадратных метров

Население по данным Мосгорстата составляет более **125 тысяч человек**, из них

Участников и инвалидов Великой Отечественной войны – **296** человек

Ветеранов Великой Отечественной войны – **1372**.

**51** человек, переживших блокаду Ленинграда.

**91** участник обороны Москвы **60** человек – бывшие узники концентрационных лагерей.

Людей с ограниченными возможностями (инвалидов по здоровью) – **12 тысяч 246** человек, в том числе детей-инвалидов – **287**.

**9** героев Советского Союза и Российской Федерации.

**1 тысяча 378** многодетных семей, в составе которых **4 тысячи 568** детей.

#### В СФЕРЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА 2015 ГОДУ:

За счет **основных средств** городской программы «Жилище» выполнено благоустройство **7 дворовых территорий** и за счет **дополнительных средств программы «Жилище»** выполнено благоустройство **16 дворовых территорий**. При благоустройстве территорий были выполнены такие работы как ремонт АБП, замена бортового камня, ремонт газонов, устройство ограждений, устройство покрытий на детской площадке, замена МАФ, устройство парковочных карманов, посадка кустарников, ремонт плиточного покрытия и другие.

Всего в 2015 году выполнено благоустройство 7 (семи) территорий государственных общеобразовательных учреждений

*по адресам*

- М. Бронная ул., д. 5-7
- Николаева ул., д. 5
- Шелепихинская наб., д. 12 с. 2
- Скатертный пер., д. 27
- Вспольный пер., д. 6 стр. 1
- М. Бронная ул., д. 15
- Леонтьевский пер., д.19/2 стр.1

В части содержания зеленых насаждений в скверах по двум адресам: Краснопресненская набережная, д.2 и Кудринская площадь, выполнены такие работы как устройство дорожно-тропиночной сети, посадка кустарников, обустройство цветников и газонов.

За счет средств постановления Правительства Москвы 849-ПП было выполнено благоустройство на 32-ух дворовых территориях. Обоснованием для включения в программу благоустройства служили поручения префектуры ЦАО, просьбы депутатов ВМО Пресненское, обращения жителей района на портал «Наш город», поручения заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы П.П. Бирюкова а также дворовые территории, примыкающие к благоустраиваемым улицам в рамках программы «Моя улица».

Проект благоустройства улиц обсуждался жителями на портале «Активный гражданин». По итогам голосования и по многочисленным обращениям жителей Пресненского района в программу «Моя улица» были включены улицы: М. Бронная ул.; Б. Бронная ул. Спиридоновка ул.; М. Никитская ул.; Б. Никитская ул. Виды работ дорожного покрытия также были предложены к общественному обсуждению.

В 2015 году запланирован ремонт 318 подъездов, из них:

- ГБУ «Жилищник Пресненского района» - 245 подъездов;
- ООО УК Пресненского района – 46 подъездов;
- ООО «УК-10 Пресненского района» - 19 подъездов;
- ООО «УК «ЖСЦ» - 8 подъездов.

Ремонт завершен в 312 подъездах.

**В 2015 году заменили 20 лифтов по адресам:**

М. Бронная ул.д.4 – 1 лифт; Садовая-Кудринская ул. д.28-30 – 3 лифта;  
Звенигородское ш. д.3а – 4 лифта; Климашкина ул.д.12 – 5 лифтов;  
М. Патриарший пер.д.5 – 1 лифт; Б. Садовая ул.д.6 – 1 лифт;  
Пресненский Вал ул. д.3 – 4 лифта; Вспольный пер.д.17 - 1 лифт.

За счет средств по «Реализации дополнительных мероприятий по социально-экономическому развитию районов» (484-ПП) был произведен ремонт отдельных конструкций домов (замена окон) в 24-х многоквартирных домах, а также по трем адресам произведён ремонт систем газоснабжения.

В 2015 году ликвидированы 9 несанкционированных свалок навалов мусора.

Содержание и уборка территории Пресненского района производится в соответствии с регламентом уборки в зимнее и летнее время. Инженерным составом ГБУ «Жилищник Пресненского района» проводится ежедневный

мониторинг подведомственной территории, включая контейнерные площадки. В случае выявления нарушений применяются незамедлительные меры по их устранению. Для очистки от снега в зимний период сформировано **45 комплексных бригад**. Уборка выполняется с использованием специализированной уборочной техники (трактора, самосвалы, погрузчики, мотоблоки).

На территории Пресненского района на 105 из 143 улиц (около 70% всей территории) обустроено и **функционирует 6792 парковочное место** в зоне платной парковки, из них порядка **80 мест выделено для инвалидов**.

На 12 улицах района оборудовано 12 велопарковок, рассчитанных на 100 мест.

За 2015 год в Пресненском районе выявлено **20 брошенных и разукрупленных транспортных средств**, из них:

- 6 машин приведено в надлежащее состояние и перемещено владельцами.
- 14 машин перемещено на стоянку временного хранения, из них:
  - 7 машин по решению суда обращены в собственность города Москвы, проводятся мероприятия по их утилизации.
  - 1 транспортное средство перемещено собственником со стоянки временного хранения;
  - 6 автомобилей находятся в работе.

В рамках программы «Моя улица» на территории Пресненского района осуществлялись работы по благоустройству 5 (пяти) улиц. Управой осуществлялась работа с собственниками и правообладателями **нежилых строений** по проведению работ по ремонту фасадов, в результате чего **осуществлен ремонт фасадов 42 зданий**.

В рамках программы **выборочного капитального ремонта в 2015 году** в жилых домах, находящихся в управлении ГБУ «Жилищник Пресненского района» за счет средств бюджета выполнены **ремонт фасадов по 6 адресам, промывка фасадов – по 5 адресам**, в рамках программы «Моя улица» приведены в порядок **фасады и балконы 15 домов** района, осуществлен ремонт подвального помещения по адресу: Средний Тишинский пер., д.3 и ремонт аварийного газопровода по адресу: ул. Б. Грузинская, д.36, стр.3.

*Наиболее актуальной в сфере ЖКХ остается проблема проведения капитального ремонта МКД.*

С 2015 году на территории Пресненского района проводился комплекс мероприятий по реализации Региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы на 2015-2044 году.

Проводились информационные встречи с собственниками помещений МКД по разъяснению положения ЖК РФ в части капитального ремонта, а также постановлений Правительства Москвы о Региональной программе, о выборе способа формирования фонда капитального ремонта, размере взносов и видах работ. В дальнейшем в утвержденные действующим законодательством сроки проводились очные и заочные собрания собственников.

По результатам из 772 многоквартирных домов района, учтенных в Региональной программе, собственники 684 домов выбрали способ формирования фонда капремонта на счете регионального оператора, а собственники 88 домов района – на специальном счете.

Также сформирован **краткосрочный план** Региональной программы на 2015-2016 годы, в который на сегодняшний день **включено 102 МКД**.

### **В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ.**

2015 году на территории Пресненского района осуществлялось строительство 3-х жилищных объектов; 3-х гостиниц; 3-х объектов административного назначения, 2-х объектов транспортной инфраструктуры (станция метрополитена «Шелепиха»-Шелепихинской шоссе, вл. 3 и гараж на Шмитовском проезде., вл. 26).

#### **В эксплуатацию введено в 2015 году 5 объектов:**

1. *Гостиница с подземной автостоянкой на 2-ой Брестской ул., д. 43, стр.4;*
2. *Административное здание на Вознесенском пер., д. 11, стр. 2 (работы по реконструкции этого здания были направлены на сохранение и регенерацию историко-градостроительной среды объектов культурного наследия);*
3. *Медицинский центр «Медси Пресня» на ул.Красная Пресня, д. 16;*
4. *Завершена реставрация театра «Геликон-опера» на Большой Никитской ул., д. 19/16, стр. 1, 2;*
5. *Жилые дома переменной этажности на ул. Пресненский Вал, вл. 14, корп. 1-6 со встроено-пристроенными первыми нежилыми этажами, единой подземной автостоянкой, встроено-пристроенными ДОУ на 90 и 75 мест.*

Всего в 2015 году в рамках постановления Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП на территории Пресненского района **выявлено 394 объекта самовольного строительства**.

Указанные объекты рассмотрены Окружной комиссией по пресечению самовольного строительства на территории ЦАО. Во исполнение решения Окружной комиссии управой Пресненского района осуществлен демонтаж 381 объекта (в том числе объекты потребительского рынка - 161 шт.).

### **РЕЗУЛЬТАТЫ РАБОТЫ СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ.**

В 2015 году приоритетом в деятельности управы Пресненского района в сфере социальной политики была организация и проведение праздничных мероприятий, посвященных празднованию 70-летия Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.

Юбилейной медалью были награждены 1855 ветеранов ВОВ.

9 мая проведено ежегодное торжественное шествие по главным улицам района с возложением венков и цветов к братским захоронениям на Ваганьковском и Армянском кладбищах

За счет средств префектуры Центрального административного округа и в рамках реализации постановления Правительства Москвы от 13.09.2012 №484-ПП «О дополнительных мероприятиях по социально-экономическому развитию районов города Москвы» в 2015 году был **выполнен капитальный ремонт в 116 квартирах** участников и ветеранов Великой Отечественной войны, вдов участников Великой Отечественной войны.

Продовольственными наборами ко Дню Победы были обеспечены **1 760** участников и ветеранов Великой Отечественной войны.

В мае 2015 года было проведено традиционное выездное мероприятие «Вахта памяти-2015» в Смоленскую область, г. Ельня, в ходе которой состоялось торжественное открытие мемориального комплекса в д. Уварово после

реконструкции.

Управой района совместно с представителями Центра социального обслуживания населения Пресненского района проводится систематическая работа по вручению персональных поздравлений Президента Российской Федерации **263** ветеранам войны, отмечающим юбилейные даты (90 лет, 95 лет, 100 лет).

Детские и молодежные общественные объединения Пионерская дружина «Красная Пресня», детское общественное объединение «Память сердца» ежегодно участвуют в окружной акции «Вахта памяти. Вечный огонь», проводят акции «Чистые окна», общественный патронат над воинскими захоронениями на Ваганьковском и Армянском кладбищах и произведениях монументального искусства.

В 2015 году проводилась работа по оказанию адресной социальной помощи малообеспеченным жителям Пресненского района. Материальную помощь получили 191 чел., из них: ВВОВ – 31 чел., семей с детьми – 21, инвалиды, безработным гражданам, пенсионерам – 40 чел., инвалидам, детям-инвалидам – 99.

*Ключевой проблемой интеграции инвалидов в социальную среду остается адаптация городской инфраструктуры для обеспечения в округе комфортных условий жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных категорий граждан.*

В соответствии с городской программой «Социальная поддержка жителей города Москвы на 2012-2016 гг.» в 2015 году были **выполнены работы по приспособлению и ремонту 2-х квартир инвалидов.**

За счет средств выделенных префектурой Центрального административного округа **проведены работы по ремонту квартиры детей-сирот 1996 и 2000 г.р., оставшихся без попечения родителей.**

В 2015 году проведены работы по **ремонту помещений Совета ветеранов** по адресам: Б. Грузинская, д.30, Б. Грузинская, д.58, М. Грузинская, д.38.

За счет внебюджетных средств проведены ремонтные работы в помещении Совета ветеранов по адресу: Шелепихинская наб., д.22.

В течение года для представителей общественных организаций были организованы автобусные экскурсии в Сергиев Посад, «Москва военная 1941-1945 годы», «На 7 холмах» (московские высотки), «Большой театр как музей», в музей «Садовое кольцо», в музей «Бункер-42». Были проведены благотворительные обеды в кафе и ресторанах Пресненского района к различным памятным датам.

В 2015 году активизирована деятельность института общественных советников главы управы.

По состоянию на декабрь 2015 года 334 жителя Пресненского района решили войти в состав «Общественных советников главы управы».

В течение 2015 года в общей сложности на территории Пресненского района проведено 48 встреч советников с главой управы. Так же советники приняли участие в 16-ти городских и окружных встречах с руководителями Департаментов г. Москвы.

## РАБОТА В СФЕРЕ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА.

По состоянию на январь 2016 года на территории Пресненского района осуществляют деятельность **514 предприятий розничной торговли**, из них- 143 объекта продовольственной торговли. Также на территории района расположены 362 предприятия общественного питания открытой сети и 215 предприятий бытового обслуживания.

В 2015 году на территории района открылось 117 предприятий торговли (продовольственных - 26, непродовольственной группы - 88).

На территории района работают 31 предприятие торговых сетей масс-маркет класса и эконом-класса, реализующих продовольственные, хозяйственные и галантерейные товары. *Но, тем не менее, остается нерешенной проблема открытия магазинов шаговой доступности внутри Садового кольца.*

Ежегодно, с апреля по декабрь, по адресу: пл. ст. м. «Улица 1905 года» и «Краснопресненская», функционируют ярмарки выходного дня по 16 торговых мест. На сегодняшний момент ярмарка временно закрыта на зимний период. *В начале апреля планируется возобновить работу ярмарок выходного дня.*

Схема размещения **нестационарных торговых объектов (НТО)** на территории района состояла из 180 адресов. По состоянию на 19.01.2016 г. с территории района выведено **132 НТО**, в том числе **40 из зон транспортно-пересадочных узлов**.

В настоящий момент установлено 23 новых нестационарных торговых объектов, из которых 16 НТО по реализации печатной продукции, 4 киоска «Мороженное», 1 киоск со специализацией «Театральные кассы» и два киоска «Цветы».

Согласно Схеме размещения в весенне-летний период было установлено 119 сезонное кафе. Все конструкции веранд демонтированы.

По результатам мероприятий по пресечению несанкционированной торговли в период с 01.01.2015 по 15.12.2015 привлечено к административной ответственности 153 человека, наложено штрафных санкций на сумму – 452 500 руб. *В настоящий момент основными «очагами» несанкционированной торговли являются подземные пешеходные переходы под транспортными магистралями района, возле станций метрополитена и остановки общественного транспорта около станции метро «Улица 1905 года».*

В рамках реализации программы «Благоустройство городских улиц и общественных пространств «Моя улица», в соответствии с требованиями постановления Правительства Москвы от 25.12.2013 № 902-ПП демонтировано более 200 информационных конструкций.

## РАБОТА С ОБРАЩЕНИЯМИ ГРАЖДАН.

В 2015 году в управу района поступило 18тысяч973 документа, за аналогичный период 2014 года – 9тысяч836. Из них:

- Служебной корреспонденции: 9392 (в 2014 г. – 4744)
- Письменных обращений и обращений поступивших через «Электронную приемную» - 6141 (в 2014 г. – 1600)
- 3440 - директивных документов и проектов распорядительных документов вышестоящих организаций
- 514 - Устных обращений граждан, поступивших на приеме главы управы

- 61 - Устных обращений организаций, поступивших на приём главы управы.

На **централизованный портал Правительства Москвы «Наш город»** в личный кабинет управы Пресненского района за **2015 год** поступило **6 044 обращения**.

#### **ВСТРЕЧИ С НАСЕЛЕНИЕМ, ОРГАНИЗАЦИЯМИ И АКТИВОМ РАЙОНА, ПРИЕМЫ**

В 2015 году встречи проходили каждую третью среду месяца, согласно утвержденному графику.

За отчетный год главой управы и его заместителями проведено **12 плановых встреч** с жителями, на которых присутствовало в общей сложности более **740** жителей **Пресненского** района, что составляет в среднем более **60** человек ежемесячно.

В ходе встреч от жителей района в 2015 году поступило **426 вопросов**, ответы даны более чем на **300 вопросов**, на контроль управы поставлены более **120 вопросов**. О результатах рассмотрения заявители были проинформированы о решении вопроса в письменном или устном виде, а также в ходе личных выездных встреч главы управы и заместителей главы управы с жителями на местах.

После каждой плановой встречи с жителями, глава управы и заместители главы управы по наиболее острым вопросам проводили комиссионные проверки и выездные встречи с жителями на местах.

Руководители управы **Пресненского района** еженедельно проводят приемы и встречи с населением. В 2015 году главой управы проведено **38 приемов граждан** и **9 приемов организаций**, на которых осуществлен прием **145 жителей** района и **11** представителей учреждений района.

Заместителями главы управы проведено **137 личных приемов граждан** и **48 приемов организаций**, на которых осуществлен прием **369 жителей** района и **50 представителей учреждений** района.

Подводя итоги прошедшего года, хочу выразить благодарность нашим депутатам и активным жителям, которые вложили свою лепту в решение вопросов, касающихся развития Пресненского района, в решение самой главной задачи, поставленной перед нами Мэром Москвы – улучшение жизни москвичей.

В 2016 году совместно с депутатским корпусом, службами, расположенными на территории района, и жителями будет продолжена работа по реализации программы Комплексного развития Пресненского района.