

## Ответы

главы управы Пресненского района **Михайлова А.В.**  
на вопросы депутатов Муниципального собрания ВМО Пресненское  
к ежегодному отчету о результатах деятельности управы района  
в 2014 году

### Вопрос 1.

1. Каковы основные результаты выполнения комплексной программы развития района за 2014 год по основным направлениям деятельности (социальная политика, ЖКХ, строительство и реконструкция, торговля и потребительский рынок)?

### Ответ

#### Работа в сфере строительства

В 2014 году на территории Пресненского района осуществлялось строительство на 16 объектах. Из них:

#### Объекты жилого назначения:

1. Большой Козихинский пер., вл. 25 (внебюджетный);
2. Сергея Макеева ул., вл. 9; 2-я Черногрязская ул., вл. 6 (внебюджетный);
3. Пресненский вал ул., вл. 14, корпуса 1, 2, 3, 4, 5, 6 - Комплекс жилых домов переменной этажности со встроенно-пристроенными первыми нежилыми этажами, единой подземной автостоянкой, встроенно-пристроенными ДОУ на 90 и 75 мест (бюджет города, включен в АИП);

#### Объекты административного назначения:

1. Вознесенский пер., вл. 11, стр. 2 (внебюджетный);
2. Красина ул., вл. 3, стр. 1, 3, 4, 6, 7 – деловой центр с подземной автостоянкой (внебюджетный);
3. Брянский пост ул., вл. 7 - комплекс зданий и сооружений Московского главного территориального управления Банка России (внебюджетный);

#### Объекты гостиничного назначения:

1. Пресненский Вал ул., вл. 21 (внебюджетный);
2. 2-я Звенигородская ул., вл. 13 (внебюджетный);
3. 2-я Брестская ул., д. 43, стр. 4 (внебюджетный);
4. Большая Садовая ул., вл. 5, стр. 1, 2; 2-я Брестская ул., вл. 1, стр. 1, ул. Гашека, вл. 12 - Реставрация с приспособлением к современным требованиям гостиничного комплекса «Пекин» и комплексная застройка прилегающей территории (внебюджетный);

#### Объекты гаражного назначения:

1. Шмитовский пр., вл. 26 (внебюджетный);

#### Объекты культуры и отдыха:

1. Большая Декабрьская ул., вл. 13 – здание милосердия и благотворительности местной религиозной организации - Православного прихода храма Воскресения

Словущего на Ваганьковском кладбище города Москвы Московской епархии Русской Православной Церкви - (внебюджетный);

2. Большая Грузинская ул., вл. 1 – проведение работ на территории Московского зоопарка (бюджет города, включен в АИП);

3. Б. Никитская ул., д. 19/16, стр. 1, 2 - Комплекс зданий памятника архитектуры и городской застройки учреждения культуры г. Москвы "Московский музыкальный театр "Геликон-опера" под руководством Дмитрия Бертмана (бюджет города, включен в АИП);

Объекты медицинских учреждений:

1. ул. Красная Пресня, д. 16/2, стр. 1, 2; ул. Малая Грузинская, д. 4, стр. 1, 2; д. 6, стр. 2 - Клинико-диагностический центр «Медси Пресня» (внебюджетный) ;

Объект метрополитена:

1. Шелепихинское шоссе, напротив вл. 3 (бюджет города, включен в АИП);

По итогам года закончено строительство и введены в эксплуатацию 3 объекта:

- Большая Декабрьская ул., вл. 13
- Большой Козихинский пер., вл. 25
- Брянский пост ул., вл. 7.

Кроме того на территории Пресненского района имеются четыре объекта приостановленного строительства, расположенные по следующим адресам: Большой Тишинский пер., вл. 30/44, стр. 1; ул. Климашкина, вл. 7/11, стр. 1; Большой Предтеченский пер., вл. 15/8, стр. 3 (строительство здания под размещение КВД); Декабрьская ул., вл. 11 (гаражный объект). До настоящего времени решения об их дальнейшей реализации Градостроительно-земельной комиссией города Москвы не приняты.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ (Закон РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ) и Градостроительным кодексом города Москвы (Закон города Москвы от 25.06.2008 № 28) в Пресненском районе в 2014 году проведены публичные слушания по следующим проектам:

- 47 проектов межеваний территорий кварталов Пресненского района;
- 2 градостроительных плана земельных участков (ГПЗУ).

В 2014 году на территории Пресненского района в соответствии с Постановлениями Правительства Москвы № 614-ПП и № 819-ПП комплексом строительства, реконструкции и землепользования выявлено 176 адресов (587 объектов) общей площадью 19 345 кв.м. объектов, обладающих признаками самовольного строительства, из которых демонтировано (сносено): 141 адрес (504 объекта) общей площадью 16 368 кв.м., планируется к демонтажу в 2015 году: 35 адресов (83 объекта).

**Работа в сфере благоустройства и жилищно-коммунального хозяйства**

Всего в 2014 году выполнено благоустройство 65 дворовых, в том числе:

За счет средств по «Реализации дополнительных мероприятий по социально-

экономическому развитию районов» (484-ПП) – 11 дворовых территорий на сумму 34617,24 тыс.руб.,

За счет средств в рамках реализации Постановления Правительства города Москвы №849-ПП от 26.12.2012 г. – 41 дворовых территорий на сумму 196106,6 тыс.руб.,

За счет средств городской программы «Жилище» - 13 дворовых территорий на сумму 30107,7 тыс.руб.

В 2014 году благоустроены 22 дворовые территории у Тишинской площади и 14 внедворовых территорий: газоны, парковки.

В рамках городской программы Народный парк в 2014 году в Пресненском районе на месте снесенных гаражей между домом 8 на Шелепихинской набережной и домом 5 по Мукомольному проезду создан Народный парк. Инвестором, реализовавшим данный проект, являлась частная структура - ООО «УК-10 Пресненского района».

Площадь сквера - одна треть гектара. В новом парке нашлось место и детским игровым площадкам, спортивной площадке с тренажерами и настольным теннисом для молодежи и всех любителей спортивного образа жизни. Созданные детские и спортивные площадки покрыты безопасной «резиновой» крошкой. В местах, предназначенных для любителей спокойного, тихого отдыха и людей старшего поколения, установили беседки и садовые диваны.

В 2014 году отремонтировано 25 683 кв.м асфальто-бетонного покрытия (АБП). На 2015 год запланировано ремонта АБП на 54 761 кв.м.

За 2014 год на территории Пресненского района отремонтировано по выборочному капитальному ремонту 37 жилых домов, из них:

- 21 по замене кровли и устройству ГВР
- 6 по замене ЦО, ГВС, ХВС, канализации
- 7 ремонт балконов
- 1 гидроизоляция подвала
- 1 ремонт противопожарного трубопровода
- 1 ремонт электрощитовой
- 49 лифтов заменено

На 2015 год запланировано:

По программе «Моя улица» 1 этап - 11 жилых домов по ремонту фасадов и кровли.

По краткосрочному плану комплексного ремонта жилых домов запланировано - 70 жилых домов, списки направлены для согласования в Департамент капитального ремонта.

Площадь территории, подлежащей уборке в районе составляет 1 079 897 кв. м.

Содержание и уборка дворовых территорий, а также контейнерных площадок проводится в соответствии с регламентом по санитарному содержанию дворовых территорий.

Зимняя уборка дворов и внутриквартальных проездов производится на основании регламента, утвержденного Департаментом ЖКХиБ г. Москвы от 31.05.2011 №05-14-324/1. Она включает в себя подметание и сдвигание снега, устранение скользкости, а

также удаление снега и снежно-ледяных образований.

Работа по вывозу снега с дворовых территорий Пресненского района организована следующим образом.

Снег с дворовых территорий транспортируется на объект дорожного хозяйства для его дальнейшего вывоза и утилизации. В связи с обильными снегопадами 2014-2015 года совместно с ГБУ «Автомобильные дороги ЦАО» проводился вывоз и транспортировка снега. Производится уборка и очистка контейнерных площадок от снега, наледи, посторонних предметов, мусора (восстановление или замена металлических частей площадок в случае их повреждения).

Обследования санитарного и технического состояния дворовой территории проводятся ежедневно, в ходе которых оценивается качество выполнения порученных работ, составляются акты по результатам обследования и проверок.

Производится проведение функциональных осмотров детских площадок для проверки исправности и устойчивости игрового оборудования и покрытия детских площадок, выявления износа элементов, соответствия требованиям безопасности конструкций и ведения журнала учета. Незамедлительно устраняются при обнаружении очевидных неисправностей и посторонних предметов, представляющих опасности, вызванные использованием оборудованием, климатическими условиями и актами вандализма.

Финансирование работ по установке опор наружного освещения производится из бюджета города Москвы через Департамент топливно-энергетического хозяйства города Москвы. Со стороны управы района формируется адресный перечень объектов по проектированию и строительству установок наружного освещения на очередной финансовый год и, после согласования с префектурой округа и с Советом депутатов муниципального округа, направляется на согласование в указанный выше Департамент. В 2014 году были выполнены работы по установке опор наружного освещения в количестве 115 шт. на общую сумму 12650 тыс. руб.

В соответствии с распоряжением управы Пресненского района от 31.01.2014 № 3-р «О подготовке к осенне-зимнему периоду 201-2015 годов в Пресненском районе» обновлен состав тепловой комиссии управы Пресненского района, членам которой поручено обеспечить своевременную подготовку жилых домов, учреждений образования, здравоохранения, торговли, пожарных частей, УВД, прокуратур, судов, военкоматов и подразделений МЧС, расположенных на территории района к отопительному сезону 2014-2015 с завершением предзимних работ до 01.09.2014 и оформлением на жилые дома паспортов готовности к работе в осенне-зимний период в установленной форме.

При проведении осмотров многоквартирных домов особое внимание обращается на выявление неисправностей теплового контура подъездов, чердаков и подвалов, негерметичности инженерных коммуникаций, захламления лестничных клеток, подвалов и чердаков, неисправности кровли и водостока.

За прошедший период приемки жилых домов к осенне-зимней эксплуатации 2014–

2015 годов инспекцией выдано 66 предписаний, составлено 58 протоколов об административном правонарушении, в том числе 29 протоколов на руководителей управляющих организаций. Все нарушения были устранены и в соответствии с утвержденным планом-графиком подготовки жилищного фонда района к зимней эксплуатации подготовлены все многоквартирные дома района.

### **Работа в сфере потребительского рынка.**

На 21 января 2015 года в сеть предприятий потребительского рынка в соответствии с базой ЕГАС СИОПР (*Единой городской автоматизированной системы информационного обеспечения и аналитики потребительского рынка*) входит 1100 организаций объектов потребительского рынка, в том числе 4 крупных торговых центра.

За 2014 год на территории района открыто порядка 15 новых продовольственных магазинов, 20 непродовольственных магазинов, 50 предприятий общественного питания и 10 салонов красоты. Жители района обеспечены предприятиями шаговой доступности на 90%. Но тем не менее остается нерешенной проблема открытия магазинов шаговой доступности внутри садового кольца.

### **Нестационарные торговые объекты на 2015г.**

За 2014г с территории Пресненского района было выведено - 21 объект, из которых – 20 в связи с истечением срока действия, 1 – нарушения договора (ИП Ибрагимов).

Всего на территории Пресненского района планируется сохранить 42 точки размещения. По следующим специализациям:

Бакалея – 1, Мороженое – 3, Печать – 29, Продовольственные товары – 3, театральные кассы – 2, хлебобулочные изделия – 2, Цветы - 2

### **Несанкционированная торговля.**

На территории района совместно с ОМВД Пресненского района и сотрудниками управы ежедневно работает мобильная группа по выявлению и пресечению фактов несанкционированной торговли на территории района.

В ходе мониторинга мобильной группы, проблемными зонами несанкционированной торговли на территории Пресненского района являются нижеследующие адреса:

1. Территория, около станции метро 1905 г. – розничная торговля цветами, текстиль, овощная продукция.
2. Прилегающая территория к Ваганьковскому и Армянскому кладбищам - торговля сувенирной продукцией.
3. Баррикадная ул. (проход от метро «Баррикадная» к зоопарку) – торговля детскими игрушками, шарами.
4. Платформа «Беговая».

Всего за 2014г составлено протоколов 410, из них количество составленных протоколов ОМВД России по Пресненскому району г. Москвы - 315, управой района - 88. Доставлено управу Пресненского района порядка 300 человек. Наложено штрафов на сумму 882,00 тыс. рублей, из них взыскано 515,0 тыс. рублей.

### **Ярмарка Выходного дня.**

На территории Пресненского района функционирует плодоовощная Ярмарка Выходного дня около ст. м. 1905 года. На сегодняшний момент ярмарка временно закрыта на зимний период. В настоящее время проходит согласование дополнительной площадки Ярмарки выходного дня около ст. метро Краснопресненская (в количестве 20 торговых мест).

**Социальная политика** является неотъемлемой частью социально-экономического развития района и одним из приоритетных направлений деятельности управы, направленного на повышение уровня и качества жизни в первую очередь социально незащищенных категорий населения. Реализация комплекса мер по обеспечению эффективной системы социальной поддержке населения в районе в 2014 году осуществлялась управой района совместно с органами социальной защиты населения при участии и поддержке общественных организаций за счет бюджетных средств и привлеченных средств. (Подробнее в ответе на вопрос №4).

### **Вопрос 2.**

2. В каких объемах выделяются финансовые средства на реализацию полномочий управы?

### **Ответ**

Финансовое обеспечение Программы социально-экономического развития Пресненского района в 2014 году составило 326669,26 тыс. рублей.

Из них на Жилищно-коммунальное хозяйство 199541,91 тыс. рублей, в том числе на снос незаконных строений и подготовку проектной документации 1202,76 тыс. рублей.

Расходы на мероприятия в области социальной политики – 9270,31 тыс. рублей.

Расходы на средства массовой информации, мероприятия и учреждения культуры за счет средств префектуры административного округа – 1500,46 тыс. рублей.

Расходы на проведение выборной компании – 832,00 тыс. рублей.

На общегосударственные вопросы – 51848,56 тыс. рублей.

Исполнение расходов средств бюджета города Москвы на 31.12.2014 – 300512,69 тыс.руб., в том числе:

- Расходы по реализации государственных функций в области национальной экономики 1072,8 тыс. руб.
- Расходы по дополнительному финансированию 38-ПП 30107,68 тыс. руб.
- Программа 484-ПП 34617,24 тыс. руб.
- Средства стимулирования 849-ПП 196106,59 тыс. руб.

### Вопрос 3.

3. Каковы основные «болевы точки» района, над устранением которых работает управа? Чем могут помочь депутаты?

#### Ответ

В 2014 году в управе проводилась работа согласительных комиссий по вопросам реконструкции и строительства пяти объектов, расположенных на территории района, с участием депутатов и жителей:

1. Большая Садовая ул., вл. 5, стр. 1, 2; 2-я Брестская ул., вл. 1, стр. 1, ул. Гашека, вл. 12; (2 заседания)
2. Пресненский Вал ул., вл. 21; (2 заседания)
3. Пресненский вал ул., вл. 14, корпуса 1, 2, 3, 4, 5, 6; (2 заседания)
4. ул. Красная Пресня, д. 16/2, стр. 1, 2; ул. Малая Грузинская, д. 4, стр. 1, 2; д. 6, стр. 2; (2 заседания)
5. Красина ул., вл. 3, стр. 1, 3, 4, 6, 7; (3 заседания)

В 2015 году создана согласительная комиссия по вопросам, связанным с предстоящим проведением работ по реконструкции многофункционального студенческого комплекса ФГОУ ВПО «Московская государственная консерватория им. П.И. Чайковского» на земельном участке по адресу: Малая Грузинская ул., д. 22-24, стр. 1, 3, д. 26-30 стр. 1, начало работы которой запланировано после 09.02.2015.

### Вопрос 4.

4. Как строится взаимодействие управы района и жителей района по решению вопросов социально-экономического развития района?

#### Ответ

В первую очередь деятельность социальной сферы в 2014 году была направлена на оказание адресной помощи гражданам льготных категорий: ветеранам и участникам Великой Отечественной войны, многодетным семьям, семьям с детьми инвалидами. За счет средств префектуры Центрального административного округа в 2014 году был выполнен ремонт в **9** квартирах одиноких и одиноко проживающих участников и инвалидов Великой Отечественной войны на сумму **1 087 511,00 руб.**

В рамках реализации постановления Правительства Москвы от 13.09.2012 №484-ПП «О дополнительных мероприятиях по социально-экономическому развитию районов города Москвы» в 2014 году выполнен ремонт в **11-ти** квартирах ветеранов Великой Отечественной войны, вдов участников Великой Отечественной войны, инвалидов на сумму **1 299 286,86 руб.** и капитальный ремонт в **16-ти** квартирах участников и ветеранов Великой Отечественной войны на сумму **2 079 111,46 руб.**

Ключевой проблемой интеграции инвалидов в социальную среду остается адаптация городской инфраструктуры для обеспечения в округе комфортных условий

жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных категорий граждан.

В соответствии с городской программой «Социальная поддержка жителей города Москвы на 2012-2016 гг.» в текущем году были выполнены работы по приспособлению и ремонту **3-х** квартир инвалидов на сумму **299 600,00 руб.**

В 2014 году на материальную помощь была выделена сумма в размере **1 476 675,00 руб.**, из них по программе мер социальной поддержки малообеспеченных жителей Пресненского района - **1 016 675,00 руб.** и в рамках реализации постановления Правительства Москвы от 13.09.2012 №484-ПП «О дополнительных мероприятиях по социально-экономическому развитию районов города Москвы» - **460 000,00 тыс.руб.** Материальную помощь получили **134** чел., из них: УВОВ и ИВОВ – **8** чел., ВВОВ – **23** чел., многодетных семей – **13**, семей с детьми – **9**, инвалиды, пенсионеры – **95** чел. Материальная помощь была оказана: на приобретение товаров длительного пользования (газовые плиты, телевизоры, холодильники, пылесосы), приобретение одежды и обуви, приобретение лекарств, оплата медицинских услуг, компенсация расходов по замене электросчетчика, установку приборов ГХВ в квартире и т.п.

За счет средств бюджета города Москвы бесплатными талонами на химическую чистку одежды и стирку белья были обеспечены **430** граждан льготных категорий на сумму **199 675,00 руб.**

Продовольственными наборами ко Дню Победы были обеспечены **330** участников Великой Отечественной войны на сумму **495 000,00 руб.**

За счет собственных средств предприятий потребительского рынка льготными талонами (парикмахерские услуги, прачечные, ремонт обуви, ремонт одежды, бани, химчистка) было обеспечено **4184** чел.

С начала года предприятия торговли и общественного питания провели около **500** благотворительных обедов для ветеранов и детей из многодетных семей; обеспечили продовольственными наборами **540** чел.; на базе ГБУ ТЦСО «Арбат» филиал «Пресненский» были организованы чаепития для общественных организаций района; более **300** чел. юбиляров - ветеранов ВОВ получили цветочную продукцию (букеты цветов). Объем оказанной помощи предприятиями потребительского рынка составляет более **1 300 000,00 руб.**

Силами «УК №10» в течение года для льготных категорий граждан оказана помощь в проведении благотворительных обедов на сумму более **700 000,00 руб.**

Большая работа ведется по оказанию помощи семьям с детьми, в текущем году за счет спонсорских средств:

- **8** выпускников школы были подготовлены к выпускному балу (приобретены платья, костюмы, обувь, предоставлены талоны в парикмахерскую);
- **20** семей с детьми, ставшими в этом году первоклассниками, получили к новому учебному году цветочный букет;

За счет бюджета города Москвы (префектуры ЦАО) билетами на новогодние мероприятия (с подарками) были обеспечены **253** детей; на Елку главы управы были приглашены **400** детей; сладкими новогодними подарками за счет спонсорских



средств были обеспечено **250** детей.

В 2014 году полномочия по оказанию услуг по предоставлению семейного и детского отдыха осуществлялась Департаментом культуры города Москвы. Запись детей на отдых производилась только через Портал государственных и муниципальных услуг (функций) города Москвы).

Управа Пресненского района являлась одной из уполномоченных организаций, оказывающих данную услугу. Уполномоченным лицом управы осуществлялась проверка поданного заявления на предмет непротиворечивости информации и проверка сведений о льготах ребенка посредством Базового регистра информации и в случае подтверждения сведений производилась выдача Сертификата (путевки) под роспись.

Управой Пресненского района в 2014 году на Портале государственных и муниципальных услуг (функций) города Москвы) было обработано 323 заявки, из них:

- услуга оказана – **231** заявка;
- отозвано (в т. ч. отказ от заявителя в письменной форме) – **92** заявки.

Детским отдыхом по льготным путевкам было обеспечено **135** человек.

Семейным отдыхом было обеспечено **96** человек, из них:

- детей – **58** чел;
- взрослых – **38** чел.

Зимний отдых в 2014 году Департаментом культуры г. Москвы организован не был.

На частичную компенсацию за неиспользованный отдых было подано **41** заявок, из них:

- решено положительно – **13** заявок;
- отказано – **28** заявок.

Также в период с 24.06.2014 по 30.08.2014 для детей из семей льготных категорий (малообеспеченные и многодетные семьи) был организован детский отдых в ДОЛ «ФОРΟΣ» (республика Крым) в количестве **44** человека.

В течение года были организованы и проведены более 30 праздничных мероприятий и добровольческих акций.

На учете в Совете ветеранов Пресненского района состоит более 10 000 чел. В состав районного Совета ветеранов входят 17 первичных Советов. Управой района в 2014 году для Советов были приобретены:

- холодильники – 5 шт.; кондиционеры – 5 шт.; кресло офисное – 20 шт.; лампы настольные – 40 шт. на сумму **449 900,00 руб.**

Одним из приоритетных направлений работы управы является реализация мероприятий, направленных на здоровый образ жизни и занятиях спортом с населения по месту жительства.

В рамках реализации Государственной программы «Развитие индустрии отдыха и туризма на 2012-2016 гг.» в 2014 году проводился капитальный ремонт **5-ти** дворовых спортивных площадок на сумму **9 885 100,00** руб. по адресам:

- 1-й Красногвардейский пр-д, д.6;
- Трехгорный вал, д. 12;
- Шелепихинское шоссе, д. 17;
- Ср. Тишинский пер. д. 3;
- ул. Б.Грузинская, д. 39

В рамках реализации постановления Правительства Москвы от 13.09.2012 №484-ПП «О дополнительных мероприятиях по социально-экономическому развитию районов города Москвы» в 2014 году проведен капитальный ремонт 3-х дворовых спортивных площадок на сумму **6 428 700,00** руб. по адресам:

- ул. Заморенова, д.14/16;
- Звенигородское шоссе, д.2;
- Трехгорный вал, д. 5

Приобретены спортивные тренажеры на сумму **423 800,00** руб.

В зимний период 2014-2015гг. на территории района размещены следующие объекты зимнего отдыха: 3 катка массового катания, 15 катков на дворовых спортивных площадках, 3 катка на школьных территориях, 1 каток на территории ресторана «Jagger-бар», 2 лыжные тропы, 15 спортивных площадок для занятий зимними видами спорта, 6 ледяных и снежных горок.

Стадион «Красная Пресня» (ул. Дружинниковская, д. 18) как всегда предложил всем жителям района услуги массового катания на коньках, занятий мини-футболом на искусственном покрытии.

Для самых маленьких жителей района, а также их родителей в зимний период 2014-2015гг. открыл свои объекты ДООЦ «Парк Пресненский» (ул. Дружинниковская, д.9), на базе парка открыты: каток, ледяная горка на естественном уклоне, лыжная тропа. Также на территории парка проводятся различные культурно-массовые и спортивные мероприятия для населения.

Традиционно одним из популярных объектов зимнего отдыха всех возрастных категорий населения района является ГАУК ПКиО «Красная Пресня» (ул. Мантулинская, д5, с.2). В зимний период 2014-2015гг. на территории парка работает: открытый каток с искусственным покрытием, хоккейная коробка с естественным покрытием, лыжная тропа, ледяная горка.

Также осуществляется прокат коньков, функционирует теплая раздевалка и пункт продажи горячего чая и кофе.

Для заливки катков на дворовых территориях используются 15 спортивных площадок. Адресный перечень катков согласован с депутатами ВМО Пресненское в городе Москве.

За счет средств префектуры ЦАО в текущем году был выполнен капитальный ремонт досугового учреждения по адресу: ул.Мантулинская, д.12 на сумму **2 094 750,00** руб.

В рамках реализации постановления Правительства Москвы от 13.09.2012 №484-ПП «О дополнительных мероприятиях по социально-экономическому развитию

районов города Москвы» был выполнен капитальный ремонт досугового учреждения на сумму **2 767 418,12 руб.** по адресу: Гранатный пер., д.2.

Выполнены работы по устройству пожарной сигнализации на сумму **525 834,82 руб.** в 2-х досуговых учреждениях по адресам:

- Шмитовский пр-д, д. 19;
- ул. Красная Пресня, д. 9

## **Вопрос 5.**

5. Как Вы оцениваете степень информированности населения Пресненского района о происходящих в районе мероприятиях (работа сайта управы, газеты) и что Вы считаете необходимо сделать, чтобы жители активнее участвовали во встречах, культурно-массовых мероприятиях, публичных слушаниях, организуемых управой и муниципалитетом?

## **Ответ**

В целях улучшения эффективности работы системы информирования населения о мероприятиях управы, в том числе о проведении публичных слушаний по проектам межквартирного обслуживания в управе задействованы следующие формы информационного сопровождения и анонсирования мероприятий:

1. Районная газета «На Пресне» - за 2014 год выпущено 20 номеров газеты.
2. Официальный сайт управы Пресненского района <http://presnya.mos.ru/> . Обеспечение информационного освещения деятельности управы Пресненского района города Москвы на официальном сайте <http://presnya.mos.ru/> осуществляется с использованием автоматизированной информационной системы «Типовое решение портала органа исполнительной власти города Москвы», предоставленное централизованно Департаментом информационных технологий города Москвы в соответствии с распоряжением Правительства Москвы от 23 октября 2012 г. N 642-РП «Об автоматизированной информационной системе "Типовое решение портала органа исполнительной власти города Москвы»
3. В 2014 году начал функционировать Сайт районной газеты «На Пресне» [ГазетаНаПресне.рф](http://ГазетаНаПресне.рф)
4. Размещение информации на информационных стендах управы, районных организаций, спортивных площадок, на информационных досках подъездов МКД. Информация о проведении встреч главы управы с жителями публиковалась в СМИ района за 1-2 недели до встречи. Управляющие компании района на протяжении всего 2014 года оказывали содействие в размещении объявлений на информационных досках МКД с предоставлением фотоотчетов о размещении объявлений. Кроме того, в информировании о проведении районных мероприятий, встреч с жителями были задействованы общественные советники главы управы. В результате значительно увеличилось количество активных жителей, принимающих участие во встречах с населением, в районных и окружных мероприятиях. Информация о проведении

публичных слушаний размещалась в соответствии с законодательством в печатных СМИ: в районной газете «На Пресне» и в окружной газете «Москва.Центр» ( в зависимости от даты выпуска СМИ). Информационное сопровождение оповещений о проведении публичных слушаний осуществлялось на сайте управы: по каждой экспозиции размещены буклеты, пояснительные записки и др. информационные материалы. (Полнота представления материалов по публичным слушаниям на сайте управы отмечена в префектуре ЦАО на одном из окружных совещаний по направлению).

Распространение информационных материалов, объявлений, памяток жителям и т.п. районных, окружных и городских организаций осуществлялось на стендах, информационных досках на сайте управы, газеты. В районной газете после каждой встречи публиковалась информация о проведении и ответы на основные задаваемые вопросы жителей, данные в ходе встречи.

Созданный в 2013-2014 гг. институт Общественных советников позволит активнее привлекать жителей района к участию в публичных слушаниях, встречах главы управы с жителями, в мероприятиях, организуемых управой для жителей Пресненского района.

#### **Вопрос 6.**

6.Сколько домов и дворов отремонтировано в районе за 2014 год? Как организован контроль за расходованием бюджетных средств, которые идут на благоустройство и ремонт?

#### **Ответ**

В 2014 году благоустроено:

По программе «Жилище» - 13 дворовых территорий.

По программе СЭРР (484-ПП) – 11 дворовых территорий.

По программе Стимулирования управ (849-ПП) – 41 дворовая территория.

Дополнительно благоустроены 22 дворовые территории у Тишинской площади и 14 внедворовых территорий: газоны, парковки.

За 2014 год на территории Пресненского района отремонтировано по выборочному капитальному ремонту 37 жилых домов, из них:

21 по замене кровли и устройству ТВР

- 6 по замене ЦО, ГВС, ХВС, канализации
- 7 ремонт балконов
- 1 гидроизоляция подвала
- 1 ремонт противопожарного трубопровода
- 1 ремонт электрощитовой
- 49 лифтов заменено

На 2015 год запланировано:

По программе «Моя улица» 1 этап - 11 жилых домов по ремонту фасадов и кровли.

По краткосрочному плану комплексного ремонта жилых домов запланировано - 70 жилых домов, списки направлены для согласования в Департамент капитального ремонта.

Для контроля за расходованием бюджетных средств проводятся финансовые комиссии и плановые и внеплановые проверки контролирующих органов

### **Вопрос 7.**

7.Какие мероприятия проведены, и какие планируются по увеличению сбора налогов, идущих в бюджет района в соответствии с Постановлением Правительства г. Москвы от 26 декабря № 849-ПП? (налоги от сдачи квартир в аренду, патентные платежи, плата за парковки и т.п.)?

### **Ответ**

В соответствии с данными электронной базы «Реестр Патентов Индивидуальных Предпринимателей», количество налоговых агентов использующих ПНС на территории Пресненского района составляет 390 предпринимателей.

Всего в период с 01.12.2013 по 01.12.2014 было приобретено 577 патентов, в том числе 443 на сдачу в аренду жилых и нежилых помещений. Также сообщаю, что отделом потребительского рынка совместно с ИФНС №3 проводились мероприятия по популяризации патентной налоговой системы среди предпринимателей района.

### **Вопрос 8.**

8.Как Вы оцениваете уровень работы по обеспечению безопасности жителей Пресненского района?

### **Ответ**

Деятельность управы Пресненского района по вопросам гражданской обороны предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций регламентирована «Положением о гражданской обороне района» и проводится в соответствии с законодательством Российской Федерации, указами Президента, директивами Председателя Правительства РФ, Министерства по чрезвычайным ситуациям, нормативно правовыми актами города Москвы, распоряжениями, приказами Префекта Центрального административного округа города Москвы.

В районе созданы соответствующими распоряжениями Главы Управы и функционируют: районное звено Московской городской системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (МГСЧС), комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности, районная эвакуационная комиссия, три спасательные службы (служба убежищ и укрытий, служба торговли и питания и служба охраны общественного порядка).

Разработаны, согласованы и утверждены установленным порядком План гражданской обороны района и План действий района по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Мероприятия по защите населения, инженерное обеспечение мероприятий ГО в районе спланированы. Медицинская защита осуществляется в соответствии с планом ГО.

Государственный надзор и контроль в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на территории Пресненского района осуществляют: Управление по ЦАО Главного управления МЧС России по городу Москве и 2-й отдел Регионального Государственного надзора Управления по ЦАО ГУ МЧС России по городу Москве.

Для сбора и проверки информации и оповещения руководящего состава района в случае возникновения чрезвычайной ситуации или угрозе проведения террористического акта, в районе создана Единая дежурно-диспетчерская служба (ЕДДС) в состав которой входят 19 круглосуточных диспетчерских пунктов. Оповещение населения о чрезвычайной ситуации проводится через систему электросиренных установок гражданской обороны, которые обеспечивают надежную слышимость сигнала «**Внимание всем**» в пределах всего района (в районе установлено 22 комплекта) и подвижными громкоговорящими установками ОВД района.

#### **Потенциально-опасных объектов на территории Пресненского района нет.**

Для защиты населения от чрезвычайных ситуаций и ситуаций военного времени, в зависимости от характера обстановки, возможны различные способы защиты населения:

- выдача средств индивидуальной защиты;
- эвакуация;
- укрытие населения в защитных сооружениях ГО.

Для укрытия населения района планируется использовать весь имеющийся фонд защитных сооружений ГО, который обеспечивает укрытие наибольшей работающей смены объектов экономики и не обеспечивает полностью укрытия всего населения. Наибольшая часть неработающего населения района укрывается в соответствующих подвальных помещениях жилых и административных зданий и на станциях метрополитена в соответствии с разработанным Планом укрытия населения.

Пункты выдачи средств индивидуальной защиты (ПВ СИЗ) неработающему населению развертываются при диспетчерских пунктах 11-ти эксплуатирующих организаций.

Подготовка руководящего состава и работников РСЧС, обучение неработающего населения действиям в чрезвычайных ситуациях проводится в учебно-методическом центре ГО и ЧС города, округа, в учебно-консультационных пунктах по ГО и ЧС района. Личный состав нештатных аварийно-спасательных формирований обучался на практических занятиях и ежегодных учениях.

В основу обучения населения района положена индивидуальная подготовка, изучение пособий, памяток, прослушивание радиопередач, получение консультаций в учебно-консультационных пунктах ГОЧС по месту жительства. Учебно-консультационные пункты созданы и функционируют при подрядных жилищно-эксплуатирующих организациях района.

Одновременно для жителей района регулярно выходят репортажи в районной газете «На Пресне», изготавливаются и распространяются информационные листы по различным темам профилактики и действиям в чрезвычайных ситуациях.

Риски возникновения природных, техногенных, биолого-социальных чрезвычайных ситуаций на территории Пресненского района маловероятны

Риски возникновения ЧС природного характера на территории района маловероятны

Риск возникновения эпидемий и инфекционных заболеваний людей маловероятен.

Состояние защиты населения от потенциальных опасностей удовлетворительное.

### **Пожарная безопасность**

На территории Пресненского района отсутствуют городские леса, садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения, имеющие общую границу с лесными участками и отсутствуют жилые кварталы, непосредственно примыкающие к лесным массивам.

Вместе с тем, для обеспечения пожарной безопасности на территории района и ликвидации возможных последствий пожара в жилом секторе, управой Пресненского района разработаны "План действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности" и "Паспорт территории района", в раздел 64 которого включены риски возникновения пожаров на территории района.

Оперативная обстановка на территории Пресненского района Центрального административного округа г. Москвы стабильная, силы и средства районного звена МГСЧС района к реагированию на возможные ЧС (происшествия) готовы.

### **Информация по антитеррористической защищенности и безопасности жителей Пресненского района города Москвы**

В 2014 году Антитеррористической комиссией управы Пресненского района города Москвы осуществлялся постоянный и действенный контроль за состоянием антитеррористической защищенности и безопасности жителей района. Разработан и реализуется график совместных комиссионных проверок состояния антитеррористической защищенности и безопасности жителей района, подведомственных организаций.

Проведено 5 расширенных заседаний Антитеррористической комиссии управы Пресненского района города Москвы и 2 заседания рабочей группы АТК управы, в ходе которых обсуждался широкий комплекс мер, направленных на обеспечение антитеррористической защищенности и безопасности потенциально опасных и критически важных объектов, административных зданий, жилого сектора, мест массового пребывания людей, объектов транспорта и дорожно-транспортной инфраструктуры района, а также вопросы межведомственного взаимодействия (с

отделом МВД по району, Службой по ЦАО УФСБ, ФСО, ГИБДД, Управлением по ЦАО ГУ МЧС по городу Москве) на подведомственных объектах и территориях в период подготовки и проведения общественно-политических и праздничных мероприятий.

На территории Пресненского района города Москвы разработан паспорт антитеррористической защищенности.

Уточнен перечень потенциально опасных и критически важных объектов района, организована проверка их безопасности и антитеррористической защищенности. Особое внимание уделялось объектам, использующим в производственном цикле аммиак, хлор и другие опасные вещества.

Проведена проверка работоспособности системы оповещения населения района об угрозе радиоактивного, химического, биологического и иного заражения.

Членами АТК управы Пресненского района города Москвы совместно с отделом ЖКХ и представителями отделов МВД и УФСБ России по Пресненскому району проведены комиссионные проверки подвальных и подсобных помещений в жилых домах, медицинских учреждениях, объектах культуры и спорта, потребительского рынка, гостиничных предприятиях, а также отселенных домах и недостроенных зданиях и сооружениях с целью обнаружения и возможного складирования в них предметов и веществ, которые могут быть использованы в качестве средств совершения диверсионно-террористических актов. По результатам проверок подготовлены 4 акта, направленные в АТК префектуры ЦАО города Москвы.

Представителями управляющих компаний и эксплуатирующих организаций совместно с участковыми уполномоченными полиции проведены проверки исправности запорных устройств, кодовых замков, систем видеонаблюдения и домофонов в подъездах жилых домов, опечатывания чердачных, подвальных помещений и мусоросборников.

Контроль за техническим состоянием камер видеонаблюдения, установленных на 1768 подъездах жилых домов, осуществляется ежедневно сотрудниками Центрального пункта видеонаблюдения Пресненского района.

Проведена проверка всего жилого и нежилого фондов на предмет выявления незаконной сдачи в поднаем, аренду встроенно-пристроенных помещений, подвалов и чердаков, отселенных и полуотселенных строений.

Обеспечено проведение ежедневных проверок эксплуатирующими организациями контейнеров, урн (включая автобусные и троллейбусные остановки), мусоросборников и иных мест с целью недопущения закладки в них взрывчатых веществ.

Активизирована проверка и эвакуация брошенного автотранспорта, припаркованного вблизи государственных учреждений, культурных, образовательных, лечебных, спортивных объектов, жилых домов и мест проведения массовых мероприятий. В 2014 году выявлено 95 единиц указанного автотранспорта, все автомобили вывезены на штрафную стоянку.



Проверены все временные укрытия автотранспорта типа «ракушка» и «пенал», приспособленные под складские помещения.

Организованы проверки крупных торговых комплексов по вопросам их антитеррористической защищенности, приняты меры к пресечению торговли несертифицированной пиротехнической продукцией. В районе определены 8 специальных мест применения населением бытовой пиротехники 1-3 классов опасности, перечень мест опубликован в районной газете «На Пресне» и доведен до жителей района.

Принимались меры по пресечению несанкционированной торговли у станций метро и в местах массового скопления людей, установлен контроль за своевременным снятием с продажи спиртных и слабоалкогольных напитков, а также прохладительных напитков в стеклотаре в объектах торговли, расположенных вблизи мест проведения праздничных мероприятий.

В марте 2014 года проведена совместная тренировка по вопросам антитеррористической деятельности с привлечением руководителей крупных торговых центров, в том числе Делового центра ОАО «Москва-Сити».

Скорректирован Регламент информационного взаимодействия дежурного по управе района и районной диспетчерской службы ГКУ «ИС Пресненского района» при угрозе возникновения (возникновении) чрезвычайной ситуации.

На наиболее важные объекты отделом МВД России по Пресненскому району выделялись дополнительные наряды полиции.

Проведен комплекс мероприятий по разъяснению населению необходимости соблюдения личной безопасности при угрозе совершения терактов и порядка действий при их совершении, а также целей и вероятных методах террористов, в подъездах и на придомовой территории имеются наглядные материалы о чрезвычайных ситуациях.

В целом, уровень работы по обеспечению антитеррористической защищенности и безопасности жителей Пресненского района соответствует предъявляемым требованиям и оценивается как достаточный.

## **Вопрос 9.**

9.Каковы перспективы открытия филиала Центра социального обслуживания населения Пресненского района (планировалось открыть в2008 году)?

## **Ответ**

В настоящее время около 40 тысяч жителей льготных категорий Пресненского района обслуживает Государственное бюджетное учреждение «Территориальный центр социального обслуживания «Арбат» филиал «Пресненский», расположенный на площади 600 кв.м по адресу: Тверской бул., д. 14, стр. 2 - бывший ГБУ города Москвы «Центр социального обслуживания «Пресненский», реорганизован. ГБУ ТЦСО

«Арбат» филиал «Пресненский» является правопреемником в отношении предмета, целей, прав, обязанностей и иных вопросов деятельности ЦСО «Пресненский».

Учитывая, что ГБУ ТЦСО «Арбат» филиал «Пресненский» находится в ведомственной подчиненности Департамента социальной защиты населения города Москвы, вопрос увеличения площадей существующего Центра социального обслуживания жителей района относится к компетенции указанного Департамента.

Учитывая планируемое увеличение численности населения Пресненского района, а также недостаток площадей существующего Центра социального обслуживания постановлением Правительства Москвы от 25.12.2012 №814-ПП «Об утверждении проекта планировки территории кварталов №616, №627 Пресненского района города Москвы» предусматривается в квартале №627 – Пресненский вал, вл.14 - размещение отдельно-стоящего здания для Центра социального обслуживания площадью 2,5 тыс. кв.м.

По информации Департамента социальной защиты населения города Москвы обращение с просьбой о включении строительства здания для размещения Центра социального обслуживания Пресненского района по адресу: Пресненский вал, вл.14 в Адресную инвестиционную программу города Москвы направлено в ноябре 2014 года в Департамент градостроительной политики города Москвы.

В связи с оптимизацией расходов бюджета города Москвы, выделенных городскому Департаменту социальной защиты населения, в настоящее время оплачиваются работы по строительству ранее начатых объектов. Финансирование мероприятий по проектированию и строительству новых объектов планируется не ранее 2017 года.

### **Вопрос 10.**

10. Каковы перспективы реализации проекта реконструкции микрорайона Камушки и расселения жителей в границах Пресненского района?

### **Ответ**

Законом города Москвы от 25.06.2008 № 29, срок действия которого истек 31.12.2014, утверждена Городская адресная программа развития застроенной территории квартала № 804 «Камушки» с проведением мероприятий по отселению существующих жилых домов и строительству общественно-градостроительного комплекса за счет средств инвестора в рамках договора о развитии застроенной территории.

Переселение жителей планировалось за счет инвестиционных средств, сроки переселения жителей были запланированы на 2010-2011 годы.

Для переселения жителей квартала № 804 «Камушки» Москомархитектурой предложены земельные участки для размещения нового строительства жилых домов на территории Пресненского района: ул. Пресненский Вал, вл. 14 (территория квартала № 627); ул. Сергея Макеева, вл. 11/9 (территория квартала № 796), Шелепихинская наб., вл. 2А (территория квартала № 809).

В первоочередном порядке запланировано строительство жилья в квартале № 627. С целью строительства жилых помещений для обеспечения переселения жителей многоквартирных домов расположенных в квартале № 804 «Камушки» приобретено в соответствии с распоряжением Правительства Москвы от 07.04.2009 № 601-РП в государственную собственность города Москвы недвижимое имущество ОАО «Завод «Красная Пресня» по адресу: Пресненский Вал, вл. 14.

В рамках утвержденного проекта планировки (постановление Правительства Москвы от 25.12.2012 № 814-ПП) предусмотрено размещение 6-ти муниципальных жилых домов на месте сноса зданий бывшего завода «Красная Пресня». Государственным заказчиком по данному строительству является Департамент строительства города Москвы, конкурсными процедурами определен генподрядчик – ОАО «Управление экспериментальной застройки микрорайонов» (ОАО «УЭЗ»).

В настоящее время по проектной документации на строительство жилых домов переменной этажности по адресу: ул. Пресненский Вал, вл. 14, корпуса 1, 2, 3, 4, 5, 6 получено положительное заключение Мосгосэкспертизы, оформлено разрешение на строительство Мосгосстройнадзора; в соответствии с Адресной инвестиционной программой города Москвы на 2014-2016 годы за счет средств городского бюджета осуществляется реализация проекта строительства жилых домов.

Государственным заказчиком по данному строительству является Департамент строительства города Москвы, конкурсными процедурами определен генподрядчик – ОАО «Управление экспериментальной застройки микрорайонов» (ОАО «УЭЗ»).

Размещение муниципальной жилой застройки в квартале № 796 в настоящее время не представляется возможным в связи с наличием имущественных обременений территории.

По территории по адресу: Шелепихинская наб., вл. 2А (квартал № 809) в соответствии с решением Градостроительно-земельной комиссией города Москвы Москомархитектурой актуализируются материалы проекта планировки территории квартала № 809 с учетом определения границ земельного участка для строительства жилого комплекса.

Необходимые изменения в Закон города Москвы от 25.06.2008 № 29, определяющие условия, порядок, очередность отселения жителей, а также сроки переселения жителей квартала «Камушки» за счет средств городского бюджета до настоящего времени не внесены.

## **Вопрос 11.**

11. Каковы первые результаты работы в районе ГБУ «Жилищник»?

## **Ответ**

В соответствии с постановлением Правительства Москвы (от 14.03.2013 № 146-ПП «О проведении эксперимента по оптимизации деятельности отдельных

государственных учреждений города Москвы и государственных унитарных предприятий города Москвы, осуществляющих деятельность в сфере городского хозяйства города Москвы») ГУП ДЕЗ Пресненского района и ГКУ «ИС Пресненского района» реорганизованы в Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник района Пресненский».

По данному вопросу с 20 ноября по 15 декабря 2014 года проведены информационные собрания с жителями.

Главное отличие новой структуры - Государственного бюджетного учреждения «Жилищник» от существующих компаний состоит в том, что ГБУ «Жилищник» является и заказчиком, и исполнителем всех работ по жилищному фонду и дворовым территориям. Уже утверждены устав, штатное расписание, государственное задание, назначен руководитель, открыты лицевые счета в Московском городском казначействе. Выполнены мероприятия по замене сторон в госконтракте по содержанию территорий, перезаключены договоры с ресурсоснабжающими предприятиями. Сейчас ГБУ набирает сотрудников, закупает технику, готовится к строительству бытового городка для своих работников.

— ГБУ «Жилищник Пресненского района» будет отвечать за эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт домов, благоустройство и озеленение дворов, содержание внутриквартальных проездов, совмещая в своей деятельности функции ДЕЗ и ГКУ ИС.

Одним из основных видов деятельности «Жилищника» является содержание дворовых территорий — уборка, озеленение, благоустройство, ремонт. Эти мероприятия осуществлял в районе ГКУ ИС силами подрядных организаций, которые выбирались на конкурсной основе. Среди фирмподрядчиков нередко встречались недобросовестные исполнители, и жители жаловались на качество предлагаемых услуг, которые не устраивали ни заказчика — ГКУ ИС, ни управу района.

Единственным «рычагом» воздействия на таких подрядчиков была система штрафных санкций.

Преимущество ГБУ «Жилищник» в том, что это государственная организация, которая располагает собственным штатом сотрудников, своим парком техники и не планирует заключать договоры подряда с другими организациями. Важным преимуществом ГБУ перед частными управляющими компаниями является наличие государственных гарантий. Частные компании дают жителям гораздо меньше возможностей влиять на качество оказываемых услуг.

В качестве рабочих мы планируем привлекать жителей Москвы, Подмосковья и других российских регионов. С этой целью налаживаем контакты со службами занятости Рязанской и Курской областей, даем объявления через городские СМИ и Интернет.

Уже есть результаты — звонки, обращения по электронной почте — так что кадровый резерв создается, люди ждут возможности приступить к работе.

Понятно, что, пригласив иногородних жителей на работу, нужно обустроить их

проживание. Для этого будет построен бытовой городок. Планируется разместить его по адресу: Звенигородское шоссе вл.26.

— В ГБУ «Жилищник» создается своя база, где будет размещаться техника, подметальноуборочные машины, вакуумные пылесосы, комбинированные плужно-щеточные машины с распределителями для реагентов, трактора, автосамосвалы, погрузчики, автогрейдеры и прочее.

Поставка техники будет завершена к ноябрю, но, надеюсь, что к лету мы уже получим несколько машин для уборки дворовых территорий. Обслуживать технику будут профессионалы, на базе обустроят автомастерские, мойки, шиномонтажные цеха.

В течение года ГБУ «Жилищник» завершит техническое оснащение и заработает в полномасштабном режиме.

Кстати, современная техника — это еще одно важное преимущество Государственного бюджетного учреждения «Жилищник». Не секрет, что подрядчики, выигрывая конкурсы на обслуживание наших территорий, приходили со старыми, изношенными машинами, половина из которых находилась в нерабочем состоянии. В результате из десяти заявленных единиц техники в районе работали от силы 4–5, а остальные машины ржавели во дворах.

Не сомневаюсь, что переход к государственному управлению положительно скажется на качестве обслуживания.