



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ПРЕСНЕНСКИЙ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ

№ 14/6/207-СД
от 13.06.2018

**О депутатском запросе Совета
депутатов муниципального округа
Пресненский Руководителю
Департамента городского имущества
города Москвы Гаману М.Ф.**

Руководствуясь п.7 ст.9 Устава муниципального округа Пресненский, рассмотрев обращения жителей Пресненского района,

Совет депутатов решил:

1. Считать настоящее обращение депутатским запросом (Приложение).
2. Направить настоящее Решение Руководителю Департамента городского имущества города Москвы Гаману М.Ф., Префектуру ЦАО, Управу Пресненского района.
3. Опубликовать настоящее Решение на официальном сайте муниципального округа Пресненский.
4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его принятия.
5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на Председателя комиссии по вопросам экологии, землепользования, градостроительства, развития транспорта и дорожно-транспортной инфраструктуры А.П. Юшина.

**Глава муниципального
округа Пресненский**

Д.П. Юмалин

Приложение

к Решению Совета депутатов
муниципального округа Пресненский
от 13.06.2018 №14/6/207-СД

Департамент городского имущества
г. Москвы
Министру Правительства Москвы,
Руководителю Департамента городского
имущества города Москвы

М.Ф. Гаману

Россия, Москва, 125993,
1-й Красногвардейский пр-д, д.21, с.1

Уважаемый Максим Федорович!

В связи с многочисленными обращениями граждан просим Вас провести проверку и принять меры по устранению нарушений закона, а именно дать указание на оформление собственности города Москвы на здания, расположенные по адресам: г. Москва, ул. Трехгорный Вал, д. 14, корп. 3, дом 4, корп. 1, дом 2, стр. 1 для предоставления возможности дальнейшего оформления договоров социального найма с зарегистрированными жителями указанных многоквартирных домов.

В своем обращении жители указанных многоквартирных домов сообщают, что не имеют возможности оформления договоров социального найма жилых помещений, в которых они зарегистрированы, так как несмотря на фактическое признание г. Москвы собственником указанных домов Департамент городского имущества (далее – Департамент) мер к оформлению прав собственности города на указанные здания не принимает.

Жилые дома по указанным адресам использовались в качестве общежитий ОАО «Трехгорная мануфактура», которым до сих пор самостоятельно осуществляется управление зданиями. Принадлежность этих зданий городу следует из Постановления Верховного Совета Российской Федерации от 27.12.1991 №3020-1 «О разграничении государственной собственности в Российской Федерации на федеральную собственность, государственную собственность республик в составе Российской Федерации, краев, областей, автономной области, автономных округов, город Москвы и Санкт-Петербурга и муниципальную собственность». Более того, Департамент в качестве представителя законного правообладателя в 2014 году обратился в Арбитражный суд с иском о возмещении упущенной выгоды от неправомерного распоряжения обществом жилыми помещениями по адресу: ул. Трехгорный вал, д. 14, корп. 3. По данному факту Прокуратурой города Москвы заместителю Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений Сергуниной Н.А. было внесено представление об устранении нарушений закона.

Несмотря на фактическое признание г. Москвы собственником недвижимого имущества, Департамент мер к оформлению собственности города на указанные здания не принимает до настоящего времени.